

# Eigentümer des Hauses Rössligasse 19

Als Heini Völmi vor 532 Jahren eine Hypothek auf sein «Haus, Hofstatt und Garten» in Riehen aufnimmt, belastet er eine Liegenschaft, deren Geschichte wir fast ohne Unterbruch verfolgen können – bis hin zu der heutigen Parzelle an der Rössligasse mit dem Haus Nummer 19.

Auf einem Areal etwa gleichen Umfangs ist sie bis zur Mitte des 17. Jahrhunderts Standort eines Gehöftes, dann eines zweiten, das unter der Hausnummer 21 Ende letzten Jahrhunderts durch Brand abgeht, schliesslich wieder nur einer Gebäudegruppe mit dem uns interessierenden Haus als Mittelpunkt. Seinen Eigentümern ist unsere Liste gewidmet, wobei selbstverständlich auch die Vorgänger des heutigen Gebäudes einbezogen werden.

Als Besonderheit sei die Trennung des Eigentums an einer unteren und oberen Haushälfte vermerkt; wir können sie seit 1702 greifen und bis ins 19. Jahrhundert feststellen. Eine Nutzung durch zwei Familien vor oder nach diesen Daten ist nicht ausgeschlossen; ihr nachzugehen wäre Aufgabe einer allen Bewohnern gewidmeten Übersicht, die hier leider nicht möglich ist.

Die Liste der Eigentümer, die häufig auch Bewohner des Hauses waren, beginnt mit dem Träger eines Baselbieter Namens, gefolgt von Mitgliedern ausgestorbener Riehener Familien. Unter ihnen sitzen die *Bapst* über ein Jahrhundert auf der Liegenschaft, die *Mettler* rund ein halbes. Mit den *Bieler/Bühler*, die fast acht Jahrzehnte mit dem Haus verbunden sind, setzen die noch heute im Dorf vertretenen Familien ein, mit einem *Wenk* die Serie der Metzger, zu denen zwei *Graf* aus Wintersingen und ein *Salathe* aus Liestal gehören. Drei Generationen *Schweizer* führen in unser Jahrhundert; das Haus trägt ihren Namen.

**15.–17. Jahrhundert**

Eigentümer von Haus, Hof und Garten auf etwa dem heutigen Areal

1461	Heini Völmi	Heinrich Voellmy/Völlmy/Völlmin, aus Baselibieter Familie, 1461 in Riehen bezeugt
1490	Hanns Zimmerman	Johannes Zimmermann, 1490–1503 in Riehen bezeugt
1522–1536	Fridrich Knebli	Friedrich Knäblin, 1522–1536 in Riehen bezeugt
1538–1544	Friedrich Kneblis erben und Claus Bapst	dessen Schwiegersonn?: Niklaus Bapst-Knäblin?-Meyerhofer, 1531–1570 in Riehen bezeugt
1546–1570	Claus Bapst	siehe oben
1571/1572	Clauß Bapst Erben	unter anderen dessen Witwe Anna Bapst-Meyerhofer, wie ihr Mann und die Kinder markgräfliche Eigenleute
1573–1577	Heini Bapst	deren Sohn: Heinrich Bapst-Datt (geb. nach 1547, Kinder 1576–1578)
1578–1606	Heinrich Bapsten erben – 1591 zinst Heinrich sel. frau – 1600 Clauss Hardtmeyer – 1606 Clauss Hardtmeyers erben	dessen Witwe: Margarete Bapst-Datt (Kinder 1576–1593) deren zweiter Ehemann: Niklaus Hartmeyer-Datt, von Bülach (Kinder: 1580–1593, †1600) dessen Witwe: Margarete Hartmeyer-Datt
1607–1653	Hanns Bapst der elter zinst 1653 für den halben Anteil seiner Behausung und Hofstatt	deren Sohn erster Ehe: Johannes Bapst-Eger (geb. 1578, Kinder 1615–31)

**Mitte 17. Jahrhundert – 1891**

Eigentümer eines Hauses mit Zubehör auf etwa der Hälfte des heutigen Areals. Ausscheidung der Liegenschaft Rössligasse 21

1653–1661	Abraham Lutz	Käufer(?): Abraham Lutz-Hartmann Bäcker (Kinder: 1622–1636)
1661–1682	Jacob Mettler	Käufer(?): Jakob Mettler-Stöcklin (Kinder: 1649–1658)

1702–1864

Eigentümer der (unteren) halben Behausung

1702–1707	Hanß Mettler	dessen Sohn: Johannes Mettler, ledig (1652–1710)
1707–1727	Claus Bieller	Erwerber durch Tausch: Niklaus Bieler-Eger (1667–1727), Richter, Gescheidsmann
1727	Diebold Hänner der Müller	dessen Schwiegersonn: Theobald Höner-Bieler, Müller (1697–1727)

Liste der bekannten Eigentümer mit den Jahreszahlen ihrer ersten und letzten Erwähnung

Erläuterungen zur Liste

1728–1740 (/1744)	Claus und Theobald Höner	dessen Söhne: Niklaus Höner-Eger (1720–1749) Theobald Höner-Seidenmann, Müller (1722–1753)
1740 (/1744)	Claus Höner	siehe oben
1740–1787	Hanns Wenck Simons sel. Sohn	Erwerber durch Tausch: Johannes Wenk-Wenk (1715–1789)
1787/1788	Claus Schultheiß Weibels Sohn	Käufer: Niklaus Schultheiß-Wenk (1760–1848), Bambruder
1788–1807	Johannes Wenk, Metzger und des Gerichts [gesamte Behausung]	Käufer: Johannes Wenk-Basler, Metzger (1731–1810), Gescheidsmann, Richter
1807–1817	Johannes Wenck, Metzger [gesamte Behausung]	dessen Sohn: Johannes Wenk-Kleiber, Metzger, Tauner (1759–1829)
1817–1830	Heinrich Graff von Wintersingen, Metzger, Einsaß in Riehen [gesamte Behausung]	Käufer: Heinrich Graf-Flubacher-Fäsy-Schneider, von Wintersingen, Metzger (1779–1845)
1830–1839	Heinrich Graf, Metzger, Sohn [bis 1834 gesamte Behausung, dann untere Hälfte]	dessen Sohn: Heinrich Graf-Oetlin, von Wintersingen, Metzger (1812–1839)
1839/1840	Wittve Catharina Graf geb. Oetlin, von Wintersingen [ab 1840 gesamte Behausung]	dessen Witwe: Katharina Graf-Oetlin von Oetlingen (1815–1892), heiratet 1840 Wilhelm Salathe, Metzger (1812–1864)
1840–1860	Heinrich Graf sel. Kinder [untere halbe Behausung]	deren Sohn: Heinrich Graf(-Eger) (1838–1914) deren Tochter: Susanne Elisabeth (1839–1868) heiratet 1858 Samuel Wenk (1830–1895)
1860–1864	Wilhelm Salathe, Rössliwirth [gesamte Behausung]	deren Stiefvater: Wilhelm Salathe-Oetlin, Metzger und Wirt (1812–1864)

1702–1864  
Eigentümer der (oberen) halben Behausung

1702–1717	Samuel Büeler	Käufer: Samuel Bieler-Soldner (1647–1717), Richter
1717–1731	Samuel Büeler Wittib	dessen Witwe: Maria Bieler-Soldner (1659–1731)
1731–1776	Hanß Jacob Bieller Fridlins Sohn, (alt) Müller, halber Bauer	dessen Grossneffe, Käufer: Johann Jakob Bieler-Bieler-Martin, Müller (1703–1776), heiratet 1728 in erster Ehe die Witwe von Theobald Höner, Müller (1697–1727)
1776–1779	Johannes Fischer der Beck	dessen Schwiegersohn: Johannes Fischer-Bieler, Weissbeck (1731–1810)
1779–1790	Johannes Wenk, Metzger und des Gerichts [ab 1788 gesamte Behausung]	Käufer: Johannes Wenk-Basler, Metzger (1731–1810), Gescheidsmann, Richter
1790–1817	Johannes Wenck, Metzger [ab 1807 gesamte Behausung]	dessen Sohn: Johannes Wenk-Kleiber, Metzger, Tauner (1759–1829)

Liste der bekannten Eigentümer mit den Jahreszahlen ihrer ersten und letzten Erwähnung

Erläuterungen zur Liste

1817–1830	Heinrich Graff von Wintersingen, Metzger, Einsaß in Riehen [gesamte Behausung]	Käufer: Heinrich Graf-Flubacher-Fäsy-Schneider, von Wintersingen, Metzger (1779–1845)
1830–1834	Heinrich Graf, Metzger, Sohn [gesamte Behausung]	dessen Sohn: Heinrich Graf-Oetlin, von Wintersingen, Metzger (1812–1839)
1834–1839	Heinrich Graf, Metzger, Vater [obere halbe Behausung]	dessen Vater: Heinrich Graf-Flubacher-Fäsy-Schneider, von Wintersingen, Metzger (1779–1845)
1839/1840	Wittve Catharina Graf geb. Oettlin, von Wintersingen [ab 1840 gesamte Behausung]	dessen Witwe: Katharina Graf-Oetlin, von Oetlingen (1815–1892), heiratet 1840 Wilhelm Salathe, Metzger (1812–1864)
1840–1864	Wilhelm Salathe, Metzger & Wirt [ab 1860 gesamte Behausung]	deren zweiter Ehemann: Wilhelm Salathe-Oetlin, Metzger, Rössliwirt (1812–1864)

ab 1864

Eigentümer der gesamten Behausung

1864–1891	Wilhelm Salathe, Rössliwirth Witwe	dessen Witwe: Katharina Salathe-Oetlin (1815–1892)
1891/1892	W. Salathe Metzger s. Wwe. geb. Oetlin sel. Erben	deren Kinder erster und zweiter Ehe und deren Nachkommen

ab 1892

Eigentümer der Liegenschaft in heutigem Umfang; Erwerb der Nachbarliegenschaft Rössligasse 21, deren Gebäude 1891 abbrannten

1892–1902	Ernst Salathe-Schweizer, Landwirth	deren Sohn: Ernst Salathe-Schweizer, Landwirt (1856–1902)
1902–1913	Elisabeth Salathe-Schweizer	dessen Witwe: Elisabeth Salathe-Schweizer (1862–1924)
1913–1935	Johann Jakob Schweizer-Mory	deren Bruder: Johann Jakob Schweizer-Mory, Landwirt (1864–1935)
1935/1936	Elise Mory	dessen Witwe: Elise Schweizer-Mory (1864–1951)
1936–1965	Schweizer, Hans in G.V. mit Welti, Ida Schweizer, Emil je 1/2	deren Söhne: Hans Jakob Schweizer-Welti, Landwirt (1898–1982) Emil Schweizer, Landwirt (1900–1965)
1966–1986	Emil Schweizer Erben 1/2 zu gesamter Hand	dessen Neffen: Hans Heiri Schweizer-Bucciolini, Landwirt (*1928) Wilhelm Schweizer, Landwirt (*1932)
1983–1986	Hans Schweizers Erben 1/2 zu gesamter Hand	dessen Söhne: Hans Heiri Schweizer-Bucciolini, Wilhelm Schweizer, Landwirte
1986–1993	Urs Gribi Immobilien AG Stamm Immobilien AG	
ab 1993	Basler Lebens-Versicherungs-Gesellschaft	

Quelle: Historisches Grundbuch Riehen